

EXTRACTO DE ACUERDOS DE LA SESIÓN ORDINARIA CELEBRADA POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL ILUSTRE AYUNTAMIENTO DE MOLINA DE SEGURA EL DIA 12 DE JULIO DE 2011.

=====

PRIMERO - LECTURA Y APROBACIÓN DE ACTAS PENDIENTES.

Aprobar el borrador del acta de la sesión ordinaria celebrada el día 28 de junio de 2011.

TERCERO - ASUNTOS DE URBANISMO.

A) Expediente 1119/2009-0701. Conceder licencia de obras a F G M y E G M, para modificación de ampliación de dos viviendas y garaje en solar sito en C/ La Luz, 38.

B) Expediente 310/2011-0701. Conceder licencia de obras a A L M, para construcción de nave industrial sin uso determinado en solar sito en calle Montevideo (La Serreta).

C) Expediente 508/2011-0701. Conceder licencia de obras a L G L, para rehabilitación y reforma de vivienda en C/ San León.

D) Expediente 733/2011-0701. Conceder licencia de obras a M G L, para construcción de piscina privada en C/ Gonzalo de Berceo, 12 de la Urbanización Montepríncipe.

E) Expediente 989/2011-0701. Conceder licencia de obras a S R R, para construcción de piscina descubierta en C/ Midas, 36 de la Urbanización La Alcayna.

F) Expediente 992/2011-0701. Conceder licencia de obras a J A V P, para construcción de piscina en C/ Castillo de Mula, 23 de Altorreal.

G) Expediente 1809/2009-0704. Conceder a M G M, licencia de segregación de la finca sita en LUGAR CAMPOTEJAR, polígono 23, parcela 23 consistente en segregar una parcela de 300 m² con destino a la instalación de una infraestructura de Estación de Bombeo, por la Comunidad de Regantes de "Campotejar", quedando un resto de finca matriz (finca registral 36.899) con una superficie de 24.609,88 m²

H) Expediente 723/2010-0704, a instancia de B L C, solicitando licencia de segregación en calle La Viña de Los Valientes. Desestimar la solicitud de certificación de acto presunto, por silencio positivo, en relación con la licencia de segregación solicitada. Denegar la licencia de segregación solicitada al existir una discordancia importante entre la superficie de la finca y la última medición realizada.

I) Expediente 1469/2009-0709, obras sin licencia realizadas por J P G consistentes en cuarto de aperos de 8,75 m2 en La Espada, polígono 45. Imponer una sanción urbanística por importe de 1.258,35€.

J) Expediente 569/2010-0709, obras sin licencia realizadas por J.J. FORWARDER, S.L., consistentes en movimiento de tierras en Cañada de Mendoza. Estimar el recurso de reposición formulado contra el acuerdo de la Junta de Gobierno Local el día 8 de febrero de 2011. Modificar el acuerdo TERCERO – ASUNTOS DE URBANISMO N) 2º, en el sentido de imponer a JJ FORWARDER, S.L., la sanción urbanística por importe de 1.490,52 €, por realizar un movimiento de tierras de 1.937,00 m3, sin licencia de obras.

CUARTO - ASUNTOS DE INTERVENCIÓN.

A) Expediente 585/2011-4620, subvenciones para pensionistas mayores de 65 años y por viudedad, y parados de larga duración. Conceder las subvenciones a los beneficiarios que se indican de acuerdo con el detalle: ANEXO I.

B) Expediente 12/2011-4627, a instancia de la Junta de Compensación ZR3-LL2, solicitando la recaudación en vía de apremio de los importes adeudados a dicha entidad en concepto de derramas. Acordar la recaudación ejecutiva de las cantidades adeudadas a dicha entidad, ordenando que se dicte la providencia de apremio y se requiera de pago a los deudores con sus correspondientes recargos e intereses.

C) Aprobar la relación de facturas:

-Nº de relación 201100001898, que comienza con FEDERACIÓN AA.VV. INTERBARRIOS, por importe de 20.000,00€ y finaliza con DEITANIA CENTRO ESPECIAL DE EMPLEO, S.L., por importe de 14.553,33€, ascendiendo dicha relación a la suma total de 441.052,47€.

QUINTO - ASUNTOS DE CONTRATACIÓN.

A) Expediente 18/2011-1030-17, obras de "Construcción de Escuela Infantil entre C/ Serreta, C/ Ronda de Levante y Avda. Cañada Real en la pedanía de El Llano de Molina de Segura (Murcia)". Proponer la adjudicación del contrato de obras a la mercantil CONSTRUCCIONES VILLEGAS, S.L., en la cantidad total de 643.160 euros.

B) Expediente 32/2011-1030-17 obras de “Construcción de Cubierta sobre Pista Polideportiva existente, cocina, comedor y vestuarios en el Colegio Tierno Galván de Molina de Segura”. Proponer la adjudicación del contrato de obras a la mercantil GOMENDIO CONSTRUCTORES, S.A.U., en la cantidad total de 581.402,35 euros.

C) Expediente 35/2011-1030-14, obras de “Renovación de pavimentación y servicios en Ctra. de Lorquí frente a la plaza de la Reina y Acondicionamiento del Jardín de la C/ Vereda (Llano de Molina) (Plan de Pedanías, Barrios Periféricos y/o Deprimidos 2010/2011)”. Proponer la adjudicación del contrato de obras a la mercantil AYLLONZA, S.L., en la cantidad total de 121.629,55 euros.

D) Expediente 36/2011-1034-01, obras de “Reposición de agua potable en la calle de Nuestra Señora de Los Angeles de la Pedanía de El Fenazar (Plan de Pedanías, Barrios Periféricos y/o Deprimidos 2010/2011)”. Proponer la adjudicación del contrato de obras a la mercantil CONSTRUCCIONES HERMANOS CHELINES, S.A., en la cantidad total de 103.488,03 euros.

E) Expediente 37/2011-1030-14, obras de “Reposición de Servicios en calle Alfredo Nobel de la pedanía de la Torrealta (Plan de Pedanías, Barrios Periféricos y/o Deprimidos 2010/2011)”. Proponer la adjudicación del contrato de obras a la mercantil CONSTRUCCIONES HERMANOS CHELINES, S.A., en la cantidad total de 112.990,69 euros.

F) Expediente 38/2011-1030-14, obras de “Acondicionamiento Caminos Alicante y Los Jardineros, Alumbrado y mejoras calles en Los Valientes (Plan de Pedanías, Barrios Periféricos y/o Deprimidos 2010/2011)”. Proponer la adjudicación del contrato de obras a la mercantil CONSTRUCCIONES HERMANOS CHELINES, S.A., en la cantidad total de 65.695 euros.

G) Expediente 39/2011-1030-14, obras de “Acondicionamiento Plaza de la Iglesia, apertura vial Avda. María Auxiliadora e instalación alumbrado público en calles Puente y José Cordeta, en la pedanía de Campotéjar Alta (Plan de Pedanías, Barrios Periféricos y/o Deprimidos 2010-2011)”. Proponer la adjudicación del contrato de obras a la mercantil TALLERES Y CONDUCCIONES JUANITO, S.L., en la cantidad total de 79.987,54 euros.

H) Expediente 41/2011-1030-14, obras de “Actuaciones diversas en redes de Abastecimiento, Alumbrado y Pavimentaciones en las Pedanías de El Rellano y La Hurona de Molina de Segura (Plan de Pedanías, Barrios Periféricos y/o Deprimidos 2010/2011)”. Proponer la adjudicación del contrato de obras a la mercantil TALLERES Y CONDUCCIONES JUANITO, S.L., en la cantidad total de 88.677,99 euros.

I) Expediente 46/2011-1030-06, obras de "Mejora de firme y seguridad vial en diversas calles del Barrio de Fátima del casco urbano de Molina de Segura (Murcia)". Aprobar el proyecto reducido. Aprobar el gasto total de 38.609,80 euros. Aprobar el expediente de contratación como contrato menor de obras.

J) Devolver las fianzas depositadas, de conformidad con el siguiente resumen:

Nº EXPTE.	ADJUDICATARIO	CONCEPTO	FIANZA	IMPORTE
157/2004-1030-08	CONSTRUCCIONES VILLEGAS, S.L.	Obras de protección contra incendios, cerrajería y otros en el Teatro Municipal	Aval	18.718,55€
37/2009-1030-17	INFRAESTRUCTURAS TERRESTRES, S.A.	Obras de ampliación de la Ciudad del Transporte y ejecución de Centro de Formación de Conductores de Molina de Segura (Acopio de materiales previos a la 1ª certificación), 1/4	Aval	49.116,79€
37/2009-1030-17	INFRAESTRUCTURAS TERRESTRES, S.A.	Obras de ampliación de la Ciudad del Transporte y ejecución de Centro de Formación de Conductores de Molina de Segura (Acopio de materiales previos a la 1ª certificación), 2/4	Aval	49.116,79€
37/2009-1030-17	INFRAESTRUCTURAS TERRESTRES, S.A.	Obras de ampliación de la Ciudad del Transporte y ejecución de Centro de Formación de Conductores de Molina de Segura (Acopio de materiales previos a la 1ª certificación), 3/4	Aval	49.116,79€
37/2009-1030-17	INFRAESTRUCTURAS TERRESTRES, S.A.	Obras de ampliación de la Ciudad del Transporte y ejecución de Centro de Formación de Conductores de Molina de Segura (Acopio de materiales previos a la 1ª certificación), 4/4	Aval	49.116,79€
79/2009-1030-02	D. JOSÉ MORCILLO MARTÍNEZ Y Dª. ANA MORCILLO PALLARÉS	Contrato de redacción de proyecto básico y de ejecución de la obra de Centro de Producción de Artes Escénicas, Estudio de Seguridad y Salud y Proyecto de Telecomunicaciones	Metálico	21.834,64€
88/2009-1030-14	INSTALACIONES Y COMUNICACIONES SISMAIN, S.L.	Centro de transformación de 800 KVAS en el Hospital de Molina de Segura	Aval	2.365,00€
12/2010-1030-06	CONSTRUCCIONES LÓPEZ Y TORRES, S.L.	Mejora de infraestructura y accesibilidad en zona sur-este del mercado semanal de Molina de Segura	Aval	2.021,46€
41/2010-1030-21	FEDERACIÓN DE ASOCIACIONES MURCIANAS DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD FÍSICA Y/U ORGÁNICA (FAMDIF)	Servicio de integración laboral de personas con discapacidad en el municipio de Molina de Segura	Metálico	5.250€
54/2009-1030-14	AYLLONZA, S.L.	Construcción de colector en la pedanía de Los Valientes (Plan de Pedanías, Diputaciones, Barrios Periféricos y/o Deprimidos 2008-2009)	Aval	8.120,68€
58/2009-1030-14	AYLLONZA, S.L.	Acondicionamiento de las calles Antonio Zapata, Tres Marías y Delicias en la pedanía de El Fenazar (Plan de Pedanías,	Aval	6.138,98€

Nº EXPTE.	ADJUDICATARIO	CONCEPTO	FIANZA	IMPORTE
		Diputaciones, Barrios Periféricos y/o Deprimidos 2008-2009)		
99/2009-1030-14	AYLLONZA, S.L.	Obras de mejoras en la pavimentación de diversos caminos y calles en pedanías del término municipal de Molina de Segura (Plan de Pedanías, Diputaciones, Barrios Periféricos y/o Deprimidos 2008-2009)	Aval	2.895,20€

K) Expediente 81/2010-1030-14, obras de "Ejecución de muro de contención y apertura de vial en calle Sevilla del casco urbano de Molina de Segura". Dejar sin efecto el punto segundo del acuerdo de Junta de Gobierno Local de fecha 22 de junio de 2011. Aprobar la nueva redacción del punto segundo, quedando de la siguiente manera: "SEGUNDO.- Los precios que se aprueban, no suponen incremento presupuestario respecto al proyecto original."

L) Expediente 63/2009-1030-29, "Servicio de conserjería en Edificios Públicos del Ayuntamiento de Molina de Segura". Rectificar el acuerdo adoptado en Junta de Gobierno Local de 14-06-11, punto Cuarto.- Asuntos de Contratación, en los apartados primero, segundo y tercero, quedando como sigue: PRIMERO.- Aprobar incremento de I.P.C. producido entre septiembre de 2009 y septiembre de 2010, según publica el INE es del 2,1%, que aplicado a los 29.769,71€ más IVA mensuales, resulta la cantidad de 625,16€ mensuales por 85% resulta la cantidad de 531,39€, lo que asciende a un total la factura mensual de 30.301,10€. SEGUNDO.- Reconocer a SERVIMAX SERVICIOS GENERALES, S.A. la cantidad total 5.016,33€, en concepto de diferencias entre octubre de 2010 y mayo de 2011. TERCERO.- Aprobar el gasto que supone el incremento por el IPC desde octubre de 2010 hasta septiembre de 2011 es de 7.524,49€

SEXTO - ASUNTOS DE ASESORÍA JURÍDICA.

Escrito recibido del Juzgado Contencioso Administrativo núm. 5 de Molina de Segura, procedimiento abreviado 327/2011, seguido a instancia de F C M, contra el Ayuntamiento de Molina de Segura, sobre sanción de tráfico. Nombrar abogados defensores y representantes de los intereses municipales.

SÉPTIMO - ASUNTOS DE OBRAS.

Expediente 182/2007-5902, a instancia de FADESA INMOBILIARIA, S.A., referido a obras de urbanización "Casa del Aire". Ejecutar subsidiariamente las obras enumeradas en el presupuesto, el cual asciende a la cantidad de 197.690,08€, correspondientes a las obras a realizar en pistas deportivas y pavimentaciones. Proceder a la devolución a la entidad avalista de parte del aval incautado por importe de 290.402,35 €.

NOVENO - PROPUESTAS

A) Propuesta contenida en el expediente 28/2011 de la Concejalía de Fomento, Empleo, Comercio, Artesanía y Turismo. Aprobar el texto del convenio de colaboración a suscribir, entre el Ayuntamiento de Molina de Segura, la Organización Murciana de Mujeres Empresarias y Profesionales, y el Ayuntamiento de Totana para el desarrollo del Proyecto Athena.

B) Propuesta contenida en el expediente 29/2011-0806 de la Concejalía de Empleo y Desarrollo, en relación al desarrollo de los cursos que se imparten dentro del Programa "Espacios Comunes para la Integración y el Empleo", enmarcado en el Programa Operativo Plurirregional de Adaptabilidad y Empleo, cofinanciado por el Fondo Social Europeo, dentro del período de intervención 2007 a 2013, tras solicitud recibida en donde se solicita revisión de los días a los que tiene derecho a cobrar beca el alumno señalado del curso "Auxiliar de Enfermería en Hospitalización". Aprobar el gasto por importe de 210,88€.

C) Propuesta contenida en el expediente 5/2011-1111 de la Concejalía de Participación Ciudadana. Aprobar el Convenio Social para el desarrollo de la democracia participativa entre el Ayuntamiento de Molina de Segura y la Asociación de Vecinos "Sagrado Corazón". Aprobar el gasto por importe de 20.000.-euros.

Molina de Segura, a 7 de septiembre de 2011.
La Secretaria General del Ayuntamiento.

M^a Dolores Martín-Gil García.